

深圳市南山区侨苑小区第十次 业主大会会议结果公示

侨苑小区第十次业主大会于 2019 年 9 月 9 日至 2019 年 9 月 19 日召开。侨苑小区共有业主 630 人, 总投票权数 58826。本次业主大会会议参会人数 370 人, 参与票权数 35701。其中有效票 370 张, 有效票权数 35701, 废票 0 张, 废票权数 0。本次会议与会人数和与会业主所持票权数均过半, 业主大会投票结果有效!

投票结果如下:

议题一: 1、经公开招投标及专家评审, 有三家物业公司入围, 请全体业主从以下三家公司中选择一家为本小区提供物业服务, 并授权业委会与之签署物业服务合同 (合同详见公示): (1)中海物业管理有限公司; (2)深圳市赛格物业管理有限公司; (3)深圳市城投物业管理有限公司。

选择(1)中海物业管理有限公司: 共 356 人, 人数比例为权数为 34491, 比例为 96.61%;

选择(2)深圳市赛格物业管理有限公司: 共 3 人, 权数为 311, 比例为 0.87%;

选择(3)深圳市城投物业管理有限公司: 共 9 人, 权数为 753, 比例为 2.11%;

选择弃权：共 2 人，权数为 146，比例为 0.41%。

议题一投票结果为：中海物业管理有限公司

议题二： 是否同意由物业公司支付业委会秘书工资、委员津贴：秘书工资 5000 元/月，主任津贴 2000 元/月，副主任津贴 1500 元/月，委员津贴 1000 元/月（符合《深圳经济特区物业管理条例》第二十二条规定）。

同意：共 288 人，人数比例为权数为 28675，比例为 80.32%；

不同意：共 46 人，权数为 3983，比例为 11.16%；

弃权：共 36 人，权数为 3043，比例为 8.52%；

议题二投票结果为：同意

广东省深圳市南山区侨苑小区业主大会

2019 年 9 月 19 日

