

# 关于深圳市南山区 纯海岸雅居 小区业主大会会议

## 表决结果确认书

深圳市南山区 纯海岸雅居 住宅区 2020 年第三 次 业主大会会议于 2020 年 10 月 24 日至 26 日举行，会议决定及选举结果如下：

### 一、大会基本情况

本小区业主总户数 234，总票权数 33545.60。

与会业主户数 172，与会票权数 22649。

其中有效票数 172，占总户数的 73.50%；

有效票权数 22649，占总票权数的 67.52%。本次业主大会有效。

**二、议题 1** “在以下三家候选物业服务企业中选聘一家作为深圳市南山区纯海岸雅居的物业服务企业，并授权业委会与中标物业服务企业签订物业服务合同。（三家单位：深圳市金地物业管理有限公司、深圳市住宅物业管理有限公司、深圳市莲花物业管理有限公司。）南山区物协评标结果及建议请参考附件；”

经与会业主投票表决：选择深圳市金地物业管理有限公司票数为 159，占与会户数的 92.44%，占总户数的 67.95%；同意票权数 20824，占与会票权数的 91.95%，占总票权数的 62.08%；

选择深圳市住宅物业管理有限公司票数为 5，占与会户数的 2.91%，占总户数的 2.14%；同意票权数 732，占与会票权数的 3.23%，占总票权数的 2.18%；

选择深圳市莲花物业管理有限公司票数为 4，占与会户数的 2.33%，占总户数的 1.71%；同意票权数 599，占与会票权数的 2.64%，占总票权数的 1.79%；

选择弃权票数为 4，占与会户数的 2.33%，占总户数的 1.71%；同意票权数 494，占与会票权数的 2.18%，占总票权数的 1.47%。

该议题 通过（同意选聘深圳市金地物业管理有限公司作为深圳市南山区纯海岸雅居的物业服务企业，并授权业委会与中标物业服务企业签订物业服务合同）。

监督员：

唱票人：

监票人：

计票人：

深圳市南山区 纯海岸雅居 小区（大厦）业主大会会议业委会  
（章）

主任（签名）

二〇二〇年十月二十六日