

# 中标通知书

中标单位名称：深圳市常安物业服务有限公司

深圳市南山区心语雅园物业管理服务项目已于 2020 年 9 月 29 日在深圳市南山区物业管理协会按法律规定进行了招标、现已完成了招标流程。确定贵单位为中标人（中标结果基本情况见下表），请贵单位在接到本中标通知书原件后的 30 日内到深圳市南山区心语雅园第一届业主委员会与招标人按照招标文件和中标人的投标文件签订本招标工程承包合同。

项目名称	深圳市南山区心语雅园物业管理服务项目	招标编号	SZTH2020WZB0010
项目概况	深圳市南山区心语雅园住宅系深圳市京地投资发展有限公司投资建设的商品房住宅小区，总占地面积 6428.6 平方米，总建筑面积 32000 平方米，其中住宅 20398 平方米，商业 5845 平方米（一楼商铺 2875 平方米，二楼商铺 2970 平方米），其他物业 5757 平方米；住宅共 420 套，本项目建筑容积率为 4.98，绿化率为 10%。		
中标工期	1095 天		
中标价	住宅物业费：2.60 元/平方米/月，商业物业服务费：一楼商业物业服务费：5 元/m <sup>2</sup> /月），二楼商业物业服务费 4 元/m <sup>2</sup> /月。		
项目经理			

特此通知。

招标人（公章）  
法定代表人或其委托代理人  
(2018.12.5-2021.12.5)  
(签字或盖章)



招标代理机构（公章）  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)



江良

2020 年 11 月 18 日



扫描全能王 创建