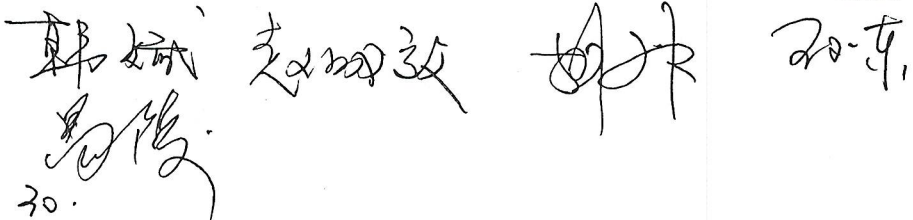


评标结果及建议

项目名称：深圳市南山区景园大厦物业管理

评标结果	投标人名称	总分	排名
	深圳市莱蒙物业服务有限公司	<u>421</u>	4
	碧桂园生活服务集团股份有限公司	<u>487</u>	1
	深圳市保利物业管理集团有限公司	<u>415</u>	5
	长城物业集团股份有限公司	<u>427</u>	3
	深圳市城建物业管理有限公司	<u>403</u>	6
	上海永升物业管理有限公司	<u>462</u>	2
	深圳市新洲城物业管理有限公司	<u>344</u>	8
	深圳市滨海物业管理有限公司	<u>396</u>	7
	广东新粤物业有限公司	<u>341</u>	9
<p>评标过程的描述及有关建议。签订合同前要处理的事宜。</p>	<p>2020年12月30日，深圳市南山区景园大厦物业管理在深圳市南山区物业协会办公室（深圳市南山区常兴路162号二楼）进行评审，评标委员会由从专家库随机抽取的4名专家及1名业委会代表组成。</p> <p>本项目采用综合评分法，评标委员会根据招标文件的要求，对参加评审的9家投标人的投标文件进行了初步评审及详细评审，评审结论如下：碧桂园生活服务集团股份有限公司、上海永升物业管理有限公司、长城物业集团股份有限公司得分前三，推荐为中标候选人，进入业主大会定标程序。</p>		

评标委员会签名： 

日期：2020.12.30.