

# 中标通知书

中标单位名称：广东新粤物业有限公司

深圳市南山区蛇口雷公岭小区物业服务管理项目已于 2021 年 1 月 26 日在深圳市南山区物业管理协会按法律规定进行了招标、现已完成了招标流程。确定贵单位为中标人（中标结果基本情况见下表），请贵单位在接到本中标通知书原件后的 30 日内到深圳市南山区蛇口雷公岭第四届业主委员会与招标人按照招标文件和中标人的投标文件签订本招标项目服务合同。

项目名称	深圳市南山区蛇口雷公岭小区物业服务管理项目	招标编号	SZTH2020WZB0011
项目概况	深圳市南山区蛇口雷公岭小区系招商地产投资建设的住宅小区，蛇口雷公岭属南山区政府兴建的福利房小区，建成于 1987 年，占地面积 8565 m <sup>2</sup> ，共 8 栋房屋（其中：1-7 栋为普通住宅共 162 套，8 栋为区政府保障房共 56 套），总建筑面积为 14688 m <sup>2</sup> ，本小区是属于老旧小区，无停车场收益、住宅收费约 1.05 元/平方米/月。		
中标工期	1095 天		
中标价	住宅物业费：1.05 元/平方米/月。		
项目经理			

特此通知。

招标人（公章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标代理机构（公章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



2021 年 03 月 03 日