

# 深圳市南山区万裕椰风海岸物业服务公开招标

## 中标通知书

招标项目名称：南山区万裕椰风海岸物业服务

标段名称：南山区万裕椰风海岸物业服务

招标人：深圳市南山区万裕椰风海岸业主大会（依据业主大会决议）

招标代理机构：深圳睿研创智管理咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标人信息

中标人：深圳市莱蒙物业服务有限公司

万裕椰风海岸住宅物业管理费：2.8 元/平方米/月；

万裕椰风海岸商业物业管理费：3.5 元/平方米/月/；

中标价：酬金比例：8%

中标工期：3 年

本工程于 2021 年 12 月 29 日按照深圳经济特区物业管理条例等相关政策法规，完成了全部公开招标程序，并确定中标人。

中标人收到中标通知书后，应在招标文件规定的时间内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标项目物业服务合同。

招标咨询单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人：

（签字或盖章）：



李得

招标人（盖章）：

业主大会负责人或授权委托人：

（签字或盖章）：



王丹

日期：2022 年 1 月 18 日