

# 深圳市南山区南国丽城花园

## 2022 年第一次业主大会会议表决结果统计表

本次业主大会会议于 2022 年 2 月 14 日至 2022 年 2 月 20 日召开，采取微信+纸质形式对“选聘物业服务企业，并由第六届业主委员会与该企业签订三年期物业服务合同”议题进行了表决。


### 一、 业主大会会议参会情况如下

1. 业主总人数 1211 户，业主总投票权数 145300 票；
2. 有效参会业主人数 1050 户，占业主总人数的比例为 86.7 %；
3. 有效参会业主投票权数 121986 票，占业主总投票权数的比例为 83.95 %；
4. 结论：参会业主人数和投票权数 超过法定比例，本次业主大会会议有效。


### 二、 议题表决结果如下


表决事项				
选聘物业服务企业，并由第六届业主委员会与该企业签订三年期物业服务合同				
企业名称	投票人数	投票人数占参会人数比例	投票票权	投票票权占参会票权比例
深圳市万科物业服务服务有限公司	964	91.8%	112963	92.6%
深圳市金地物业管理有限公司	15	1.43%	1490	1.22%
深圳市莲花物业管理有限公司	63	6%	6713	5.5%
弃权	8	0.76%	820	0.67%
表决结果	第六届业主委员会与 深圳市万科物业服务服务有限公司 签订三年期物业服务合同。			

备注：议题表决结果取决于“投票人数占参会人数比例”和“投票票权占参会票权比例”超过法定比例。

总监票人（签名）：

监票人（签名）：

计票人（签名）：

唱票人（签名）：



深圳市南山区南国丽城花园第六届业主委员会

2022 年 2 月 20 日