

深圳市南山区华府假日大厦表决结果统计表

深圳市南山区华府假日大厦 2022 年第一次业主大会会议于 2022 年 02 月 17 日至 2022 年 03 月 22 日举行，采取微信+纸质形式进行表决。本次业主大会表决统计结果如下：

一、大会基本情况

业主总户数 202 户，总票权数 21620 平方米；与会业主户数 153 户，与会票权数 17167 平方米；其中有效票数 153 票，占总户数的 75.74 %；有效票权数 17167 平方米，占总票权数的 79.4 %；本次业主大会的与会户数和投票表决票权数达到法定比例。

二、业主大会统计表决结果（按与会票户数、与会票权数计算）：

表决华府假日大厦项目物业服务管理中标单位，从以下三家公司中选择一家作为中标单位，为华府假日大厦项目提供物业服务。无论哪家中标，均授权业主委员会与中标单位签订新的物业服务合同，合同期限均为三年。（单选 1 项）							
1、融创物业服务集团有限公司（实行包干制；物业费：住宅物业服务费为：3.5 元/月/平方米；商业物业服务费为：7.0 元/月/平方米）							
2、深圳市新国信物业服务有限公司（实行包干制；物业费：住宅物业服务费为：3.4 元/月/平方米；商业物业服务费为：6.5 元/月/平方米）							
3、深圳市雅江物业服务有限公司（实行包干制；物业费：住宅物业服务费为：3.3 元/月/平方米；商业物业服务费为：6.8 元/月/平方米）							
4、弃权							
融创物业服务集团有限公司				深圳市新国信物业服务有限公司			
票数	票数比例	票权	票权比例	票数	票数比例	票权	票权比例
116	75.82%	13770	80.21%	19	12.42%	1745	10.16%
深圳市雅江物业服务有限公司				弃权			
票数	票数比例	票权	票权比例	票数	票数比例	票权	票权比例
11	7.19%	1003	5.84%	7	4.58%	649	3.78%
表决结果：融创物业服务集团有限公司为中标单位							

总监票人（签名）：



监票人（签名）：



唱票人(签名): 徐玉燕

计票人(签名): 赵建华

深圳市南山区华府假日大厦第二届业主委员会

2022年3月23日



注: 公示日期 2022年03月25日至2022年04月10日