

关于深圳市南山区科苑学里揽翠居第三次业主大会表决结果的公告

业委会公告 2022-03 号

尊敬的 科苑学里 全体业主：

科苑学里揽翠居第三次全体业主大会于 2022 年 5 月 7 日 12:00 顺利结束。本次业主大会共有 436 户业主投票，其中 433 户业主在深圳市物业管理公众服务公众号微信投票系统参与投票小计 431 票，其中同业主 2 套房计 1 票，共 2 票；书面投票为 3 票；总计 434 票。在粤海街道办帮助和科技园工作站见证下，经统计后表决结果（详见表决结果确认书）如下：

1. 根据招标文件的规定，按照评标委员会推荐的深圳市金地物业管理有限公司、深圳市万科物业服务有限公司、碧桂园生活服务集团股份有限公司（三家公司投标文件在业委会办公室供查阅），业主投票选择其中一家物业公司为深圳市南山区科苑学里揽翠居物业管理项目的中标人，并授权业主委员会与中标人签订物业服务合同（三选一或者选弃权）；

表决结果：深圳市万科物业服务有限公司 中标

本公告公示期 10 天：2022 年 5 月 07 日-2022 年 5 月 16 日。

张贴各单元与大堂、小区公示栏和微信群宣传。

业委会将尽快开展执行业主大会决议的相关工作。

在此，衷心感谢粤海街道办与科技园工作站对本次业主大会的指导与监督！感谢热心义工们的无私奉献！更要感谢全体业主的积极参与！

愿我们的家园更美好更和谐更温馨！

广东省深圳市南山区科苑学里揽翠居第一届业主委员会

2022 年 5 月 7 日

附表 1：深圳市南山区科苑学里揽翠居第三次业主大会表决结果统计表

本小区总票权数 62886 票，参加表决投票（与会）的票权数 50407 票，占总票权数 80.16 %；本小区总票数 538 票，参加表决投票（与会）434 票，占总票数 80.67 %；本次业主大会参与比例达到法定比例，会议有效。具体表决情况如下：

序号	表决事项	同意票		票权数	
		票数	占与会票数比例	票权数	占与会票权数比例
1	深圳市金地物业管理有限公司	7	1.61%	847	1.68%
2	深圳市万科物业服务有限公司	406	93.55%	47145	93.53%
3	碧桂园生活服务集团股份有限公司	7	1.61%	795	1.58%
4	弃权	14	3.23%	1620	3.21%

监票人：

唱票人：

计票人：

总监票人：

深圳市南山区科苑学里揽翠居第三次业主大会

表决结果确认书

深圳市南山区科苑学里揽翠居第三次业主大会会议于2022年4月24日0:00至2022年5月7日12:00召开，本次大会对1项议题进行了表决，现将表决结果通告如下：

本小区总票权数 62886 票，参加表决投票（与会）的票权数 50407 票，占总票权数 80.16 %；本小区总票数 538 票，参加表决投票（与会） 434 票，占总票数 80.67 %。本次业主大会参与比例达到法定比例，会议有效。具体表决情况如下（业主可微信登陆深圳市物业管理服务公众号查看详情）：

序号	表决事项	同意票		票权数	
		票数	占与会票数比例	票权数	占与会票权数比例
1	深圳市金地物业管理有限公司	7	1.61%	847	1.68%
2	深圳市万科物业服务集团有限公司	406	93.55%	47145	93.53%
3	碧桂园生活服务集团股份有限公司	7	1.61%	795	1.58%
4	弃权	14	3.23%	1620	3.21%

监票人：李斯敏 张抒

计票人：张媛霞 李抒

唱票人：高玲 黄霞 解冰枝

总监票人：张香

广东省深圳市南山区科苑学里揽翠居第一届业主委员会



抄送：粤海街道办、科技园社区工作站、深圳市南山区物业管理协会、