



世纪村

世纪村第五届业主委员会

关于深圳市南山区世纪村 2022 年第一次业主

大会会议表决结果的公告

2022 年 5 月 11 日至 2022 年 6 月 26 日,由深圳市南山区世纪村第五届业主委员会组织召开了世纪村 2022 年第一次业主大会。本次业主大会会议表决结果如下:

一、业主大会会议与会人数和与会投票权数

世纪村 2022 年第一次业主大会业主总人数为 1758 人,与会业主人数为 1299 人,与会业主人数占业主总人数的 73.89%;世纪村 2022 年第一次业主大会总票权数为 301809,与会业主票权数为 222236,与会业主票权数占总票权数的 73.63%。与会业主人数和与会投票权数符合《中华人民共和国民法典》第二百七十八条、《深圳经济特区物业管理条例》第三十条的有关规定,本次业主大会会议有效。

二、世纪村 2022 年第一次业主大会会议议题表决结果

1. 议题一【同意聘请为世纪村物业服务企业,并授权世纪村第五届业主委员会于本次业主大会表决通过之日起三十日内与拟聘物业服务企业签署物业服务合同。(如下选项四选一):

选项 1:长城物业集团股份有限公司

选项 2:润加物业服务(深圳)有限公司(曾用名:深圳华润物业管理有限公司)

选项 3:碧桂园生活服务集团股份有限公司



世纪村第五届业主委员会

世纪村

选项4：弃权。】

业主人数：选项1的业主人数有6人、选项2的业主人数有1282人、选项3的业主人数有8人、选项4弃权的业主人数有3人，选项2的业主人数占与会业主人数的98.69%。

票权数：选项1的有594票权数、选项2有219735票权数、选项3的有1474票权数、选项4弃权的有433票权数，选项2的票权数占与会业主票权数的98.87%。

根据《中华人民共和国民法典》《深圳经济特区物业管理条例》等有关规定，世纪村2022年第一次业主大会会议表决通过议题1选项2。

本公告公示期限为十天（从2022年6月27日至7月7日止）。

深圳市南山区世纪村第五届业主委员会

2022年6月26日

