

深圳市南山区学子荔园业主委员会文件

学子字〔2022〕07号

关于深圳市南山区学子荔园 2022 年 第二次业主大会会议决定的公告

全体业主：

学子荔园 2022 年第二次业主大会会议于 2022 年 7 月 13 日至 2022 年 7 月 25 日召开，采取微信投票、书面形式就学子荔园小区中标候选人物业服务企业进行了表决，投票情况如下：

本次业主总人数(总票数) 541 户，总票权数 27415 票。与会业主人数(与会票数) 427，有效票数占总票数的 78.9 %；与会票权数 20919 票，有效票权数占总票权数的 76.3 %。

根据《深圳经济特区物业管理条例》第二十五条、第三十条、第三十一条规定，现将学子荔园 2022 年第二次业主大会会议表决结果公告如下：

议题：2022 年 6 月 22 日经深圳市南山物业协会评审委员会推荐：深圳历思联行物业管理有限公司、深圳市彩生活物业管理有限公司、深圳市保利物业管理集团有限公司三家物业公司为深圳市南山区学子荔园小区物业管理项目的中标候选人，

现由全体业主投票表决确定一家物业公司为学子荔园小区物业管理项目的中标人。

表决结果：

中标人：深圳历思联行物业管理有限公司

本公告公示期为 2022 年 7 月 26 日至 2022 年 8 月 4 日。

特此公告。

附件 1：表决情况汇总表

附件 2：表决结果统计表

广东省深圳市南山区学子荔园业主大会
深圳市南山区学子荔园第一届业主委员会

2022 年 7 月 25 日

抄送：西丽街道办 新围社区居委会

深圳市南山区学子荔园第一届业主委员会 2022 年 7 月 25 日印发

校对：刘家银

共印 3 份

深圳市南山区学子荔园

2022年第二次业主大会表决结果统计表

本次业主大会于2022年7月13日至2022年7月25日召开，采取微信投票、书面形式就学子荔园小区中标候选人物业服务企业进行了表决，投票情况如下：

应到业主总人数(总票数)541户，总票权数27415票。与会业主人数(与会票数)427，与会票权数20919票。其中有效票数占总票数的78.9%；有效票权数占总票权数的76.3%。

议题：2022年6月22日经深圳市南山物业协会评审委员会推荐：深圳历思联行物业管理有限公司、深圳市彩生活物业管理有限公司、深圳市保利物业管理集团有限公司三家物业公司为深圳市南山区学子荔园小区物业管理项目的中标候选人，现由全体业主投票表决确定一家物业公司为学子荔园小区物业管理项目的中标人。

表决统计结果：

深圳历思联行物业管理有限公司同意户数(业主人数)383，同意票权数18491；

深圳市彩生活物业管理有限公司同意户数(业主人数)11，同意票权数723；

深圳市保利物业管理集团有限公司同意户数(业主人数)29，同意票权数1516；

弃权户数4，票权数189。

2022年第二次业主大会表决结果统计

表决事项(候选人)	同意 得票数	同意 票权数
深圳历思联行物业管理有限公司	383	18491
深圳市彩生活物业管理有限公司	11	723
深圳市保利物业管理集团有限公司	29	1516
弃 权	4	189

监票人(签字)：


 


唱票人(签字)：




计票人(签字)：




统计票权人(签字)：




深圳市南山区学子荔园第一届业主委员会

2022年7月25日



深圳市南山区学子荔园第二次业主大会表决情况汇总表



议题名称	候选人	表决情况				中标情况
		同意				
		票数	得票比例	票权数	得票比例	
2022年6月22日经深圳市南山物业管理委员会推荐：深圳历思联物业管理股份有限公司、深圳市彩生活物业管理有限公司、深圳市保利物业管理有限公司三家物业公司为深圳市南山区学子荔园小区物业管理项目的中标候选人，现由全体业主投票表决确定一家物业公司为学子荔园小区物业管理项目的中标人。	深圳历思联物业管理有限公司	383	89.7%	18491	88.4%	中标
	深圳市彩生活物业管理有限公司	11	2.6%	723	3.5%	
	深圳市保利物业管理集团有限公司	29	6.8%	1516	7.2%	
	弃权	4	0.9%	189	0.9%	