

# 深圳市南山区国际市长交流中心物业管理公开招标中标公示

南山区国际市长交流中心全体业主及物业使用人：

2022年10月21日14时30分开始，广东省深圳市南山区国际市长交流中心项目物业服务招标，在广东省深圳市南山区物业协会（二楼）评标室A19进行评审，评标委员会由深圳市住房和城乡建设局物业管理专家库随机抽取的5名物业服务专家组成。

本项目评定标方式采用综合评审法，综合评审得分最高的投标人为中标人，评标委员会根据招标文件的评审内容，对4家投标人的投标文件进行了详细评审，评审结果如下：

在招标人和南山区物业协会共同监督下，评标委员会通过综合评审，确定得分排名第一投标人“长城物业集团股份有限公司”为本项目中标人。

中标价为住宅物业管理费3.8元/月/平方米；商业物业管理费6.5元/月/平方米；执行包干制。

特此公示。

