

# 中标通知书

深圳市厚德物业服务有限公司：

由深圳睿研创智管理咨询有限公司代理的深圳市南山区桑泰丹华园（二、三、四期）物业管理项目，经过公开招标，根据招标文件规定的定标原则，并经招标人确认，贵公司中标，中标结果如下：

项目名称	中标金额
深圳市南山区桑泰丹华园（二、三、四期）物业管理项目	二期住宅物业管理费：2.8元/平方米/月
	三、四期住宅物业管理费：3.6元/平方米/月
	商业物业管理费：6.0元/月/平方米
	其他公共收入（不含停车场收入）分成比例25%，地面停车场分成比例50%

中标人收到中标通知书后，应尽快与招标人联系并在三十日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订物业服务合同，合同自签订之日起期限为3年。

招标代理机构（盖章）：深圳睿研创智管理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2023年10月25日

抄送：深圳市南山区物业管理协会、广东省深圳市南山区桑泰丹华园（二、三、四期）业主大会