

# 深圳市南山区住房和城乡建设局

## 关于开展我区 2024 年度物业管理行业安全生产法律法规宣讲工作的通知

各物业服务企业：

为扎实做好物业管理工作，进一步贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》《深圳经济特区物业管理条例》《深圳经济特区安全生产监督管理条例》等法律法规相关要求，我局将于近期组织辖区物业服务企业的在管项目进行 2024 年度物业管理安全生产法律法规宣讲（项目篇）。现将相关事宜通知如下：

### 一、宣讲时间

第一场：2024 年 4 月 15 日 09:30-12:00

第二场：2024 年 4 月 15 日 14:30-17:00

第三场：2024 年 4 月 16 日 09:30-12:00

第四场：2024 年 4 月 16 日 14:30-17:00

第五场：2024 年 4 月 17 日 09:30-12:00

第六场：2024 年 4 月 17 日 14:30-17:00

第七场：2024 年 4 月 18 日 09:30-12:00

第八场：2024 年 4 月 18 日 14:30-17:00

第九场：2024 年 4 月 19 日 09:30-12:00

第十场：2024 年 4 月 19 日 14:30-17:00

第十一场：2024 年 4 月 22 日 09:30-12:00

第十二场：2024 年 4 月 22 日 14:30- 17:00

第十三场：2024 年 4 月 23 日 09:30- 12:00

第十四场：2024 年 4 月 23 日 14:30- 17:00

第十五场：2024 年 4 月 24 日 09:30- 12:00

第十六场：2024 年 4 月 24 日 14:30- 17:00

第十七场：2024 年 4 月 25 日 09:30- 12:00

第十八场：2024 年 4 月 25 日 14:30- 17:00

第十九场：2024 年 4 月 26 日 09:30- 12:00

第二十场：2024 年 4 月 26 日 14:30- 17:00

（注：以上二十场宣讲内容相同，报名参加其中一场即可）

## 二、宣讲地点

深圳市南山区常兴路 162 号(南山区住宅保障中心)二楼  
A11 会议室

## 三、宣讲对象

辖区内物业管理项目的负责人、安全主管、安全岗位工作人员（每个项目限报 1-2 人）。

## 四、宣讲要求

为提高宣讲质量，强化宣讲效果，宣讲结束后，我局将针对本次宣讲内容进行考试，并对考试成绩进行统计。对于未按要求参加宣讲的物业服务企业，我局将根据南山区物业管理安全生产分级管理，对其降为 D 级企业。请各物业服务企业高度重视，安排相关人员积极参加宣讲，并认真对照

宣讲内容，督促各在管物业项目开展自查自纠，发现问题及时整改完善。

请各物业服务企业于4月11日下午16:00前扫描二维码（见附件）进行线上报名。因场地停车位紧张，建议参加宣讲人员乘坐公共交通工具绿色出行。

特此通知。

附件：2024年度物业管理行业安全生产法律法规宣讲报名二维码（项目篇）



（联系人：方峻慧，王海涛，张雯；联系方式：22675283，18818996944）

附件

2024 年度物业管理行业安全生产法律法规  
宣讲报名二维码（项目篇）

